



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
Obala bana Berilasvića br. 1
21220 TROGIR

Poslovni broj: Ovr-805/2019

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sucu Denisu Dučiću, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK d.d., sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3, (OIB: 23057039320), zastupan po punomoćniku Milanu Veiću, odvjetniku u Splitu, Fra Luje Maruna 2, protiv ovršenika: SJEVERNOMORSKA PUTOVANJA d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Okrug Gornjem (Općina Okrug), Put Planikovice 1, (OIB:37620876788), zastupan po stečajnom upravitelju Josipu Hrgi iz Splita, Bihaćka 15, u pridruženom spisu predmeta ovrhe u pravnoj stvari ovrhovoditelja ERSTE I STEIERMARKISCHE BANK d.d., sa sjedištem u Rijeci, Jadranski trg 3, (OIB: 23057039320), zastupan po punomoćniku Milanu Veiću, odvjetniku u Splitu, Fra Luje Maruna 2, protiv ovršenika SJEVERNOMORSKA PUTOVANJA d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Okrug Gornjem (Općina Okrug), Put Planikovice 1, (OIB:37620876788), zastupan po stečajnom upravitelju Josipu Hrgi iz Splita, Bihaćka 15, i u pridruženom spisu predmeta ovrhe u pravnoj stvari ovrhovoditelja Mladena Oštre iz Splita, Trg hrvatske bratske zajednice 3/I, (OIB: 35360452978), zastupan po punomoćnici Ani Matas, odvjetnici u Splitu, Trg hrvatske bratske zajednice 3/I, protiv ovršenika SJEVERNOMORSKA PUTOVANJA d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Okrug Gornjem (Općina Okrug), Put Planikovice 1, (OIB:37620876788), zastupan po stečajnom upravitelju Josipu Hrgi iz Splita, Bihaćka 15, uz sudjelovanje založnog vjerovnika Jorgena Petera Solfjella, Haugesund, Alexander, Kiellandsgate 2, (OIB: 56370599022), zastupan po punomoćnici Ivani Novak, odvjetnici u Trogiru, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini, u postupku prodaje nekretnine, izvanraspravno, dana 17.siječnja 2020. Godine, donio je

ZAKLJUČAK

1.Radi predaje nekretnina određeno Rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Trogiru, poslovni broj Ovr-5104/15 od 07.svibnja 2015.godine

- Upisanim u Z.U. 4997 K.O. Okrug na čest.zem 1502/12, zgrada, dvor i to 2 . etaža 120/1110 , poduložak 2, suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/12 upisanih u zk.ul. K.O. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 1 položenog u prizemlju jugozapad a koji se sastoji od kuhinja s dnevnim boravkom i blagavaonicom, degažman, kupaonica, 2 sobe ukupne podne površine 50,20 m2 a koji se u Elaboratu etažiranja stambenog objekta Ozana d.o.o. br T.D 49/07 od 10/07 označen kao STAN 1 i obojen žutom bojom a koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na sporedne dijelove i to lođu ukupne podne površine 8,15 m2, te parking mjesto PM 1 na istoku parcele ukupne podne površine 12,50 m2

- Upisanim u Z.U. 4997 K.O. Okrug na čest.zem 1502/12, zgrada, dvor i to 4 . etaža 128/1110, poduložak 4, suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/12 upisanih u zk.ul. K.O. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 3 položenog na prvom katu jugozapad a koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom i blagavaonicom, degažman, kupaonica, 2 sobe ukupne podne površine 54,20 m2 a koji se u Elaboratu etažiranja stambenog objekta Ozana d.o.o. br T.D 49/07 od 10/07 označen kao STAN 3 i obojen rozom bojom a koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na sporedne dijelove lođu- ukupne podne površine 8,15 m2 i parking mjesto PM 3 /na jugu parcele ukupne podne površine 12,50 m2
- Upisanim u Z.U. 5391 K.O. Okrug na čest.zem 1502/13, zgrada, dvor i to 3 . etaža 232/1662, poduložak 3, suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/13 K.O. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 1 u prizemlju zapad a koji se sastoji od hodnika, degažmana, wc-a, 2 sobe, kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom, dnevnim boravkom, degažmana, kupaonica, soba ukupne podne površine 95,78 m2 koji se u Elaboratu etažiranja. br T.D 51/03, a kojeg je izradilo trgovačko društvo Ozana d.o.o. 10/07 obojen žutom bojom a koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na sporedni dio lođu ukupne podne površine 8,20 m2, lođu ukupne podne površine 10,39 m2 te parking mjesto označeno kao PM 1 -ukupne podne površine 12,50 m2
- Upisanim u Z.U. 5391 K.O. Okrug na čest.zem 1502/13, zgrada, dvor i to 6 . etaža 236/1662, poduložak 6, suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/13. K.O. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 4 na prvom katu, istok koji se sastoji od hodnika, wc, degažman, 2 sobe, kupaonica, kuhinja s dnevnim boravkom ukupne podne površine 56,32 m2 koji je u elaboratu etažiranja broj T.D 51/03 a kojega je izradilo trgovačko društvo Ozana d.o.o. 10/07 obojen tirkiznom bojom koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na sporedni dio lođu ukupne podne površine 10,96 m2, te parking mjesto PM 4 - ukupne podne površine 12,50 m2
- Upisanim u Z.U. 5391 K.O. Okrug na čest.zem 1502/13, zgrada, dvor i to 7 . etaža 240/1662, poduložak 7, suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/13. K.O. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 5 na drugom katu, zapad koji se sastoji od hodnika, degažmana, wc-a, 2 sobe, kupaonica, kuhinja s blagavaonicom, dnevni boravak, degažman, kupaonica, soba, ukupne podne površine 95,78 m2 koji se u Elaboratu etažiranja broj T.D.51/03 a kojeg je izradilo trgovačko društvo Ozana d.o.o. 10/07 obojen roza bojom koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na sporedni dio lođu ukupne podne površine 8,20 m2 ,lođa ukupne podne površine 10,39 m2 balkon ukupne podne površine 2,32 m2 te parking mjesto PM 5 -ukupne podne površine 12,50 m2
- Upisanim u Z.U. 5248 K.O. Okrug na čest.zem 1502/14, zgrada, dvor i to 5 . etaža 130/1612, poduložak 5., suvlasnički dio nekretnine označene kao čest.zem.1502/14 k.o. Okrug povezano s vlasništvom posebnog dijela STANA 3 na prvom katu, zapad koji se sastoji od hodnika, wc-a, degažmana 2 sobe, kupaonica, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom ukupne podne površine 54,64 m2 koji je u elaboratu etažiranja broj T.D.50/07 a kojeg je izradilo trgovačko društvo Ozana d.o.o. 10/07 obojen ljubičastom bojom a koje vlasništvo posebnog dijela se proteže na

- sporedni dio lođu ukupne podne površine 7,76 m2 te parking mjesto PM 3 ukupne podne površine 12,85 m2;
u posjed kupcu: Erste & Steriermarkische bankd d.d., Rijeka, Jadranski Trg 3 a, OIB: 37620878788, određuje se ročište na licu mjesta za dan

06.veljače 2020.godine u 08,30 sati

2. Provedba ovršne radnje povjerava se Alenki Britvić sudskoj ovršiteljici ovog suda.
3. Ako ovršenik ili druga osoba sprječavaju ili ometaju provedbu ovrhe, sud će odrediti da se ovršenik ili druge osobe privremeno ili trajno udalje s nekretnina.
4. Poziva se kupac da uplati iznos od 116,50 kn na polog suda – žiro račun HR6923900011300000195, model 00, šifra namjene 88 i poziv na boroj 901-805-19 , u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog zaključka, te sudu dostavi dokaz o uplati.

U Trogiru dana, 17.siječnja 2020.godine

S u d a c :

Denis Dučić, v.r.



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka pravni lijek nije dopušten temeljem odredbe članka 11. stavak 6. OZ-a.

DNA:

- Punomoćnik ovrhovoditelja Milan Veić, odvjetnik u Splitu, Fra Luge Maruna 2,
- Stečajni upravitelj ovršenika Josip Hrga, Split, Bihačka 15,
- U spis

ZA TOČNOST OTPRÁVKA-
OVLAŠTENI SLUŽBENIK: